

Informe de la Reunión Ordinaria del Consejo Municipal de Desarrollo (COMUDE) de San Lucas Sacatepéquez

Fecha: 19 de junio de 2025

Lugar: Salón Municipal Profesora Julia Siliezar Castellanos, ubicado en la Sexta Calle y Cuarta Avenida, Zona 1, San Lucas Sacatepéquez, Sacatepéquez

Hora: 19:10 horas

1. Introducción

El presente informe resume los temas abordados y las decisiones tomadas durante la sesión ordinaria del Consejo Municipal de Desarrollo (COMUDE) de San Lucas Sacatepéquez, realizada el 19 de junio de 2025. La reunión tuvo lugar en las instalaciones municipales y contó con la participación de autoridades municipales, representantes de las comunidades, organizaciones civiles y miembros del consejo.

2. Resumen de la reunión

Exposición de avances en proyectos de infraestructura

El Ingeniero Manuel Neftalí Tun García, Director Municipal de Planificación, presentó los avances físicos de los proyectos financiados con fondos municipales, enmarcados en el Programa de Conservación de Movilidad e Infraestructura. Los proyectos se enfocan en fortalecer zonas estratégicas susceptibles a riesgos de deslizamientos, erosión y afectaciones a la red vial durante temporadas lluviosas.

El primer proyecto, el levantado de muro de contención de concreto ciclópeo en Calle del Palón, Sector Aldea Choacorrál, alcanzó un 85% de avance, con una longitud total de 35.50 metros lineales y una altura promedio de 4 metros. Está diseñado para reforzar la infraestructura vial y proteger áreas naturales.

El segundo, levantamiento de muro de tipo dique en la cuenca de agua pluvial de San José, Zona 2, presenta un avance del 90%. Este muro busca controlar las aguas pluviales que inundan la zona, reduciendo riesgos de inundaciones aguas abajo.

Temas de infraestructura y dudas de la comunidad

Se abordaron solicitudes comunitarias, entre ellas la problemática del árbol en Chicamén, que recientemente cayó y ocasionó riesgos. La alcaldía explicó que para talar árboles en áreas protegidas se requiere autorización de CONAP, y que el árbol en área privada no puede ser removido sin permisos legales. También se informó sobre el estado del pozo de absorción colapsado y los esfuerzos para identificar un lugar público cercano para una nueva construcción.

Se discutió además el estado del proyecto de adoquinamiento en la Avenida Los Pinos y Las Margaritas, en donde se detectó la necesidad de supervisión profesional y mejoras en el proceso.

Denuncias y solicitudes de la comunidad

Diversas comunidades expresaron inquietudes relacionadas con la seguridad vial, el control del tránsito, la acumulación de basura y el estado de vías. En particular, se hizo referencia a la situación en Los Pinos, donde hay árboles torcidos y riesgos, y en Kilómetro 26, por deterioro del asfalto y problemas con vehículos estacionados. La Asociación de la Floresta solicitó apoyo en la regulación del estacionamiento y la limpieza de basureros clandestinos, así como la ampliación de la cobertura de cámaras de vigilancia.

Situación de obras y actuaciones de autoridad

El Alcalde manifestó que el proyecto de apertura de calles en Jardines de San Lucas V no puede proceder aún, pues las rampas de ingreso no han sido fundidas, y que negociará una solución provisional con el colegio La Colina. Además, se abordó la problemática de la reparación de la carretera en La Embaulada, que requiere mantenimiento por ser de competencia de Caminos.

El Alcalde también hizo énfasis en acciones conjuntas con Santa Lucía Milpas Altas ante la falta de respuestas del Gobierno Central, y anunció reuniones próximas para discutir y resolver estos temas.

Demandas y conflictos internos

El consejo recibió reclamos respecto al incumplimiento en la construcción del sistema de alcantarillado en Jardines de San Lucas V, donde un representante pidió la retirada de la empresa MACOINSA por incapacidad técnica y retrasos en el proyecto, adjuntando un oficio que respalda su petición.

Se afirmó el compromiso del Alcalde y del Concejo para garantizar la calidad en la ejecución de obras y la obligación de proteger el patrimonio y bienestar de la comunidad.

Participación y agradecimientos

Varias comunidades y organizaciones expresaron su agradecimiento por el apoyo institucional en problemas de hundimientos, limpieza y seguridad vial. Se mencionó además la colaboración con la Policía Municipal de Tránsito para regular el estacionamiento y gestionar residuos.

Cierre y aprobación del acta

Finalmente, se procedió a la lectura y aprobación del acta de la sesión, la cual fue aceptada por unanimidad y firmada por el Secretario del COMUDE.

3. Conclusiones y acuerdos

- Los proyectos de infraestructura continúan avanzando dentro de los plazos establecidos, con un compromiso de mejorar la seguridad y la sostenibilidad.
- La comunidad solicitó priorizar la recuperación y poda de árboles peligrosos, así como una mejor supervisión en obras públicas.

- Se informó sobre la existencia de fianzas que dan garantía al proyecto sistema de alcantarillado en Jardines de San Lucas V, tras la denuncia formal.
- La Municipalidad coordinará acciones con instituciones superiores ante las problemáticas de vialidad y obras delegadas.
- Se continuará promoviendo actividades de limpieza, regulación de tránsito y ampliación de vigilancia para fortalecer la seguridad y comodidad de los habitantes.
- Se prevé realizar una próxima reunión para evaluar el avance de las acciones, además de gestionar soluciones temporales para los proyectos pendientes.

4. Cierre

Concluida la sesión, a las 20:30 horas, se levantó el acta y se ratificaron los acuerdos por parte de los asistentes, quienes firmaron en constancia de su aprobación. La presente acta queda debidamente registrada y será utilizada como referencia en futuros procesos de gestión y seguimiento.
