



*Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez*  
*Departamento de Sacatepéquez*  
SECRETARÍA MUNICIPAL  
LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS  
DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)



Nº 000685

**ACTA NÚMERO CERO SIETE GUION DOS MIL VEINTICINCO (07-2025)**

En el Municipio de San Lucas Sacatepéquez, Departamento de Sacatepéquez, el jueves veinticuatro de julio de dos mil veinticinco, siendo las diecinueve horas con diez minutos, en el Salón Municipal Profesora Julia Siliezar Castellanos, ubicado en la Sexta Calle y Cuarta Avenida, Zona 1, se llevó a cabo la **Reunión Ordinaria** del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-. Estuvieron presentes las siguientes personas:

No.	Nombre Completo	Cargo	DPI
1	Yener Haroldo Plaza Natareno	Alcalde Municipal	1868-14577-0308
2	César Augusto De La Rosa Recinos	Concejal Segundo	2341-47482-0701
3	Marlon Alfredo Villalobos Solís	Concejal Quinto	1916-04259-0101
4	Sergio Iván Solís Gómez	Síndico Primero	1905-14485-0308
5	Alberto Maximo Gómez Pirir	Síndico Segundo	1694-25460-0308

Todos miembros del **CONCEJO MUNICIPAL** de este municipio, lo que acreditan con; a) el Acuerdo de la Junta Electoral Departamental de Sacatepéquez, del Tribunal Supremo Electoral de fecha veinte de julio de dos mil veintitrés extendida por el Presidente, Secretario y Vocal de la Junta Electoral departamental de Sacatepéquez; b) Certificación del acta de toma de posesión número cero cuatro guion dos mil veinticuatro (04-2024) de sesiones extraordinarias del Concejo Municipal, extendida por el Secretario de la Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez, y miembros del Consejo Municipal de Desarrollo, en cumplimiento a lo regulado en los Artículos 11 y 12 del Decreto Número 11-2002, Ley de los Consejos de Desarrollo Urbano y Rural y en los Artículos 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50 y 51 del Acuerdo Gubernativo Número 461-2002 Reglamento de dicha Ley, así mismo se cuenta con la presencia de las siguientes personas **representantes de los**

**COCODES, Asociaciones e Instituciones:**

No.	Nombre Completo	Cargo	DPI	Institución
1	María Felisa García Brán De Ajú	Titular	1821-49455-0308	COCODE Aldea Zorzoyá Sector I
2	Victor Hugo De León Granados	Titular	2976-81834 0101	COCODE Lotificación Monte Carlo
3	Melvin Josué García Ramírez	Suplente	3442 21547 0101	COCODE Aldea Choacorrál
4	Delia Judith Abril García	Suplente	1911 46722 0308	COCODE Aldea Zorzoyá Sector II
5	Ramón Giberto Subuyuj Mundo	Titular	2543 78986 0308	COCODE Casco Urbano
6	César Etzaí Paíz Borrayo	Titular	2274 26916 0308	Secretaría de Seguridad Alimentaria y Nutricional – SESAN -
7	Patricia del Rosario Roldán Hernández	Titular	2447 54047 0301	Ministerio de Desarrollo Social – MIDES-
8	Rebeca Anabella Sandoval Daham	Titular	2322 05035 0101	Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social -MSPAS-
9	Eddie Eugenio Tohón Martínez	Suplente	1902-91958-0308	Ministerio de Educación de Sacatepéquez – MINEDUC-
10	Adela Esperanza Valdéz Roca	Titular	2366 55973 1412	COCODE de la Colonia Los Pinos I y Los Frutales
11	Francisco Cedillo Sánchez	Suplente	2462 00138 1708	COCODE de la Colonia Los Pinos I y Los Frutales
12	Donelly Adler Rodas Ramírez	Titular	1693-02741-0101	COCODE Callejón Shell, Calle Vivero El Paraíso y Cantón Chichorín
13	Adán Estuardo Laz Borrayo	Suplente	1846 88507 0308	COCODE Plan El Mora
14	Nancy Paola Polanco Cordon	Titular	1589 32188 0101	Asociación Civil de Vecinos del Condominio La Cañada de San Lucas



Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez  
Departamento de Sacatepéquez



SECRETARÍA MUNICIPAL  
LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS  
DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)

Nº 000686

15	José Alberto Riveiro Sierra	Titular	2444 50005 1606	COCODE Bosques de San Lucas
16	Francisco Arturo Hernández Arriaza	Suplente	1967-84840-0101	COCODE Bosques de San Lucas
17	Juan Manuel Salazar Mérida	Titular	1619 59318 0101	Asociación de Vecinos Residenciales Los Alpes -AVLA-
18	Braulio Vectoraci De La Cruz Borrayo	Titular	2415-26094-0308	COCODE de Caserío Chicamén
19	Veronica Hernandez Hernandez	Suplente	2353 67826 0301	Asociación de Vendedores de Comida Típica y Mercadería en General del Monumento al Caminero del Municipio de San Lucas Sacatepéquez
20	Otto Ramón Menéndez Noack	Suplente	1916-87030-1805	COCODE Jardines de San Lucas V
21	Rudy Waldemar Culajay De León	Suplente	1927-52928-0308	COCODE Aldea El Manzanillo
22	Henry Antonio Sandoval Palma	Titular	1947 31308 0101	COMITÉ de Vecinos Monte Carlo II
23	Rosa Alejandra Chacón Miranda	Suplente	2309 17194 0101	Asociación de Vecinos Residencial Luz de la Esperanza -ASOLUZ-
24	Wendy Azucena Solares Xunux	Titular	1796 69273 0301	Ministerio Público -MP-
25	Hugo Leonel Aquino Abrego	Titular	1930 66882 0101	Asociación de Vecinos Residenciales Villas de la Meseta
26	Wendy Amarilis Orellana Catú de Mendoza	Suplente	1786 78058 2213	Asociación de Vecinos Residenciales Villas de la Meseta
27	Marco Antonio Morán Santizo	Titular	2543 94507 0101	Registro Nacional de las Personas -RENAP-
28	Lucy Jennifer Castro Herrera	Titular	1631 49518 0101	Asociación de Vecinos de la Lotificación Hacienda Santo Domingo y su Entorno Inmediato -ASDEI-

Están presentes los siguientes empleados de la municipalidad de San Lucas Sacatepéquez:

No.	Nombre Completo	DPI	Dependencia Municipal
1	Manuel Neftalí Tun García	2610 20668 0301	Director Municipal de Planificación

Así mismo los siguientes invitados:

No.	Nombre Completo	DPI	Institución
1	Nataly Chalí	2082 36341 0404	ProMujer
2	Manuel Lopez	1869 00282 0301	Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social -MSPAS-

y **PABLO FERNANDO GIRÓN CALLEJAS, SECRETARIO MUNICIPAL y SECRETARIO DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO** quién redacta y certifica la presente. -----

**PRIMERO:** El Licenciado Yener Haroldo Plaza Natareno, Alcalde Municipal y Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, dio la bienvenida a los presentes, destacando la importancia de su participación para el desarrollo integral del municipio. Posteriormente, verificó la legalidad de la sesión mediante la comprobación del quórum requerido, constatando la presencia de 28 representantes. Debido a no contar con el número necesario para iniciar la reunión en el horario previsto, se esperó una hora para proceder. -----

**SEGUNDO:** El señor Presidente del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, Licenciado Yener Haroldo Plaza Natareno, otorgó el uso de la palabra a la Licenciada Nataly Chalí, Coordinadora del Chatbot de Pro Mujer Guatemala, quien tuvo a bien presentar a la organización *Pro Mujer*, los esfuerzos de los promotores de salud comunitarios, y el proyecto educativo "Chatbot de Diabetes", impulsado por dicha institución como herramienta de apoyo para la prevención y control de esta enfermedad. Durante su intervención, la Licenciada Chalí explicó que *Pro Mujer* es una organización que trabaja en la región para empoderar a mujeres mediante programas de salud, educación y apoyo financiero, y que actualmente



*Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez*  
*Departamento de Sacatepéquez*  
SECRETARÍA MUNICIPAL  
LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS  
DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)



Nº 000687

impulsa una estrategia educativa centrada en la diabetes como problema de salud pública, se presentó a los integrantes del COMUDE un código QR que los redirige a un Chat de Whatsapp para ayudar a detectar la diabetes. Señaló que esta enfermedad es una condición crónica que afecta la forma en que el cuerpo convierte los alimentos en energía, ocasionando acumulación de glucosa en la sangre por deficiencia o mal uso de la insulina. Se detallaron los tres tipos principales de diabetes: **Tipo 1**, de aparición temprana, con síntomas súbitos y sin una causa específica; **Tipo 2**, de progresión lenta, asociada a factores de riesgo como obesidad, inactividad física y mala alimentación; **Gestacional**, que puede presentarse durante el embarazo y eleva el riesgo futuro para la madre y el bebé. La expositora destacó los factores de riesgo modificables y no modificables, recalando que la prevención y detección temprana pueden marcar la diferencia. Dentro de los factores modificables mencionó el sobrepeso, la inactividad física, una dieta poco saludable, consumo de alcohol y tabaco, así como el estrés. Por otro lado, los factores no modificables incluyen antecedentes familiares, edad avanzada y antecedentes de diabetes gestacional. Asimismo, brindó una serie de **recomendaciones prácticas de hábitos saludables**, entre ellas: llevar una alimentación balanceada y evitar productos ultraprocesados, realizar actividad física regular por al menos 30 minutos diarios, procurar un descanso adecuado y mantener horarios constantes de sueño, cuidar la salud mental a través de actividades placenteras, redes de apoyo y, de ser necesario, la búsqueda de apoyo profesional. Posteriormente, explicó los **valores meta de glucosa en sangre**, tanto para adultos como adultos mayores, de acuerdo con los estándares establecidos por la Asociación Americana de Diabetes (ADA, 2024), enfatizando que estos deben ser interpretados y ajustados por el médico tratante. Finalmente, la Licenciada Chalí desmintió **algunos mitos comunes sobre la diabetes**, entre ellos, que sea contagiosa, que sea causada por sustos o enojos, o que el uso de insulina cause complicaciones graves como ceguera o amputaciones. También se refirió a falsas creencias sobre dietas milagrosas con jugos que supuestamente curan la enfermedad. La presentación concluyó con la invitación a utilizar el *Chatbot de Diabetes* como una herramienta gratuita, accesible, y útil para la educación en salud, disponible para toda la población interesada. Se valoró positivamente la intervención por parte de los miembros del COMUDE, especialmente por su enfoque preventivo, educativo y comunitario. -----

**TERCERO:** El señor Presidente del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, Licenciado Yener Haroldo Plaza Natareno, otorgó el uso de la palabra al señor Manuel de Jesús López García, Encargado del Programa de Enfermedades Transmitidas por Vectores del Distrito II del Centro de Salud de Santiago Sacatepéquez, quien presentó un informe técnico actualizado sobre la situación del dengue y otras enfermedades vectoriales en el municipio de San Lucas Sacatepéquez y su entorno geográfico. Durante su exposición, el señor López García informó que actualmente no se han registrado casos de malaria, chagas, oncocercosis ni leishmaniasis en el Distrito II, y que se mantiene una vigilancia entomológica activa en todos los sectores. No obstante, advirtió que el dengue continúa representando una amenaza significativa, especialmente por la circulación confirmada del serotipo 1 del virus en el primer semestre del año 2025, situación agravada por la cercanía geográfica de San Lucas con municipios que presentan altos índices de infestación del vector *Aedes aegypti*. Explicó que, bajo el enfoque de la Estrategia de Gestión Integrada de Arbovirosis, se desarrollan acciones coordinadas en cinco ejes principales: vigilancia y control del vector con participación comunitaria, promoción del saneamiento básico, comunicación social para el cambio de comportamiento, fortalecimiento de la atención al paciente y seguimiento laboratorial para la identificación de serotipos. Se reportó que, entre enero y junio de 2025, se logró intervenir el 47% de los casos registrados con acciones de nebulización, priorizando viviendas con signos de alarma, embarazadas y menores. Sin



*Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez*  
*Departamento de Sacatepéquez*  
SECRETARÍA MUNICIPAL  
LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS  
DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)



Nº 000688

embargo, señaló que la cobertura no ha alcanzado el 100% debido a dificultades como direcciones erróneas en fichas epidemiológicas, rechazo comunitario, ausencia de moradores durante las visitas y falta de recursos humanos. En cuanto a la estrategia de abatización con larvicida (Temephos), se indicó que esta se ha ejecutado con apoyo de actores comunitarios como alcaldes auxiliares, presidentes de COCODES, personal municipal, estudiantes y reservas militares. No obstante, también se evidenció que en un 77% de los sectores del distrito II no se ha logrado realizar la eliminación de inservibles, una acción crítica para eliminar criaderos del vector. El informe también subrayó la necesidad urgente de mejorar el acceso al agua domiciliar, ya que la escasez en varios sectores obliga a almacenar agua en recipientes que se convierten en criaderos activos de larvas de *Aedes aegypti*, especialmente durante la época seca. Además, se han fortalecido las acciones de educación comunitaria, logrando capacitar e informar a más de 2,500 personas en el municipio sobre signos de alarma, automedicación, y manejo adecuado de recipientes útiles y no útiles. Finalmente, el expositor presentó las conclusiones del monitoreo situacional, entre las que destacan la continuidad de la Estrategia de Gestión Integrada, la intensificación de acciones de comunicación y promoción de la salud, la necesidad de fortalecer el saneamiento básico y la recolección de desechos, así como el reconocimiento de que el personal disponible para control vectorial es insuficiente para cubrir la demanda actual. Al concluir la exposición intervino la Doctora Rebeca Annabela Daham Sandoval, para reforzar el contenido de la exposición. El representante del COCODE de Callejón Shell, Vivero el Paraíso y Cantón Chichorín, propuso que el Ministerio de Salud trabaje juntamente con la Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez, en una campaña de difusión sobre la importancia de la deschatarrización y las jornadas de abatización y nebulización para atacar problemáticas como el dengue. La Doctora Rebeca Annabela Daham Sandoval informó que el centro de salud está por conformar las Comisiones de Salud y aprovechó para hacer la invitación a los prerepresentantes del COMUDE para que se integren a estas comisiones y puedan apoyar ya que la abatización es mucho más efectiva que la nebulización, ya que abatizar evita que la larva se convierta en adulto. -----

**CUARTO:** El señor Presidente del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, Licenciado Yener Haroldo Plaza Natareno, otorgó el uso de la palabra a la Doctora Rebeca Annabela Daham Sandoval, Coordinadora del Distrito II del Centro de Salud de Santiago Sacatepéquez y representante del Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social, quien presentó un informe técnico y epidemiológico sobre la situación actual del *Gusano Barrenador del Ganado* en el departamento de Sacatepéquez. La Doctora Daham informó que, tras casi tres décadas de haber sido erradicado del país, desde el año 2023 se ha confirmado nuevamente la presencia del *Gusano Barrenador (Cochliomyia hominivorax)*, una especie de mosca que parasita animales de sangre caliente, incluyendo al ser humano. Esta situación ha motivado la declaratoria de alerta sanitaria a nivel nacional debido al riesgo epidemiológico que representa, especialmente en zonas con presencia de animales domésticos o de producción. Durante su exposición, explicó que la fase parasitaria del insecto es la larva o gusano, la cual se desarrolla en heridas abiertas, mucosas o cavidades naturales del cuerpo como ojos, nariz, boca, oídos y región genital. Las lesiones pueden ser graves y, si no se tratan a tiempo, pueden ocasionar la pérdida funcional de órganos afectados o incluso la muerte del animal. En el caso de los humanos, las personas con heridas crónicas, como las personas con diabetes, son particularmente vulnerables. La exposición incluyó imágenes y descripciones detalladas del insecto en su fase adulta, diferenciando entre machos y hembras, y destacando sus características morfológicas: color azul verdoso metálico, ojos anaranjados, y bandas longitudinales en el tórax. Se enfatizó que las moscas buscan preferentemente heridas húmedas, recientes o no cicatrizadas, como las ocasionadas por prácticas ganaderas (castraciones, descornes,



*Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez*  
*Departamento de Sacatepéquez*  
**SECRETARÍA MUNICIPAL**  
**LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS**  
**DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)**



**Nº 000689**

marcas con hierro), mordidas de murciélago, picaduras de garrapatas, o incluso el ombligo de los recién nacidos. Asimismo, se advirtió que no se limitan solo a heridas externas, sino que pueden invadir orificios naturales del cuerpo. En el departamento de Sacatepéquez ya se han identificado casos de *miasis* en animales, especialmente perros, lo que indica la necesidad de reforzar las acciones de vigilancia epidemiológica y control sanitario. Como medidas de prevención, la doctora Daham recomendó mantener una adecuada higiene en personas, animales y en el entorno, prestar especial atención al tratamiento correcto de cualquier herida, y evitar condiciones propicias para la proliferación de vectores. Enfatizó también la importancia de promover una cultura de notificación, recordando que cualquier caso sospechoso en humanos debe ser reportado de inmediato en los establecimientos de salud, y que los casos en animales pueden ser comunicados al Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación (MAGA) por medio de mensaje de WhatsApp al número 3570-7727 o utilizando la aplicación *DSA GT Sanidad Animal*. La presentación concluyó reiterando la importancia de la participación comunitaria en la identificación de factores de riesgo y en la implementación de medidas de prevención contra la propagación del *Gusano Barrenador*, cuya presencia representa un problema de salud pública y también una amenaza para la producción animal del país. -----

**QUINTO:** El señor Presidente del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, Licenciado Yener Haroldo Plaza Natareno, otorgó el uso de la palabra al Ingeniero Manuel Neftalí Tun García, Director Municipal de Planificación, quien presentó ante los representantes del COMUDE el informe titulado *Avance Descriptivo de los Proyectos CODEDE y Municipales 2025*, el Ingeniero Tun García proyectó una presentación en formato PowerPoint, estructurada en cinco apartados: (1) proyectos ejecutados con fondos del Consejo Departamental de Desarrollo -CODEDE- en los años 2024 y 2025, (2) cartera de proyectos con fondos extraordinarios 2025, (3) proyectos con fondos municipales 2025, (4) proyectos con el Programa de Conservación de Movilidad e Infraestructura, y (5) proyectos del Programa de Conservación de Calles y Avenidas de la Red Vial: **PROYECTOS CON FONDOS CODEDE 2024 Y 2025**

SNIP	NOG	PROYECTO	ESTATUS DE PROYECTO
		CODEDE 2024	
316012	23798718	MEJORAMIENTO SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN 6TA CALLE DESDE CALLEJON EL CHORRITO HACIA CARRETERA RD SAC 12 ZONA 1 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	En ejecución 80 % avance físico
316003	25015400	CONSTRUCCION SISTEMA DE AGUA POTABLE CERRO ALUX FRENTE A RADIO TELEVISION ZONA 5 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	En ejecución 20 % avance físico
339921	25130404	MEJORAMIENTO SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN CANTON REFORMA FINAL ZONA 2 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	En ejecución 10 % avance físico
		CODEDE 2024, extraordinario POR LA NUTRICION	
335525	25151002	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLANTA DE TRATAMIENTO EN EL SECTOR LOS NIL Y CALLE DEL RIO SACURUM ZONA 2 Y ZONA 4 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ	En ejecución 30 % avance físico



*Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez*  
*Departamento de Sacatepéquez*  
**SECRETARÍA MUNICIPAL**  
**LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS**  
**DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)**



**Nº 000690**

CODEDE 2024, EXTRAORDINARIOS			
342286	25145029	MEJORAMIENTO CALLE AVENIDA LOS PINOS Y LAS MARGARITAS BOSQUES DE SAN LUCAS ALDEA CHOACORRAL ZONA 4 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	En ejecución 40 % avance físico
342288	25127810	MEJORAMIENTO CALLE 2DA CALLE FINAL Y 1RA AVENIDA JARDINES DE SAN LUCAS A ZONA 2 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	En ejecución 35% avance físico
342289	25141473	MEJORAMIENTO CALLE 2DA AVENIDA FINAL Y 2DA CALLE JARDINES DE SAN LUCAS A ZONA 2 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	En ejecución 60 % avance físico
342287		CONSTRUCCION PUESTO DE SALUD ALDEA LA EMBAULADA ZONA 3 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Revisión de expediente en CODEDE
CODEDE 2025			
337130	26208202	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN GRANJAS SIBONEY ZONA 6 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Por iniciar proyecto
337131	26208350	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN LOTIFICACION EBEN EZER ZONA 6 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	En proceso de aprobación de adjudicación.

**CARTERA DE PROYECTOS CON FONDOS EXTRAORDINARIOS 2025**

SNIP	PROYECTO	APORTE CODEDE	ESTATUS EN SEGEPLAN	AVALES PENDIENTES
350821	CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES EN CANTÓN CHITUC ZONA 6 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q2,000,000.00	DICTAMEN FAVORABLE	Expediente en Segeplan
344097	AMPLIACION ESCUELA PRIMARIA ALDEA EL MANZANILLO ZONA 6 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q5,000,000.00	DICTAMEN FAVORABLE	Expediente en medio ambiente
352757	MEJORAMIENTO CALLE PRINCIPAL SECTOR LOS SICAJAU, ALDEA EL MANZANILLO ZONA 6 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q1,000,000.00	DICTAMEN FAVORABLE	EN CONAP Y MEDIO AMBIENTE
353078	MEJORAMIENTO CALLE CURVA SECTOR SACURUN VIA ALTERNA HACIA ALDEA	Q900,000.00	DICTAMEN FAVORABLE	EN MEDIO AMBIENTE



*Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez*  
*Departamento de Sacatepéquez*  
**SECRETARÍA MUNICIPAL**  
**LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS**  
**DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)**



**Nº 000691**

	CHOACORRAL ZONA 2 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ			
353446	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO 6TA AVENIDA NORTE LOTIFICACION LOS PINOS I ZONA 6 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q700,000.00	DICTAMEN FAVORABLE	EN CONAP Y MEDIO AMBIENTE.
352754	MEJORAMIENTO CALLE EL MORA ZONA 2 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q400,000.00	DICTAMEN FAVORABLE	Expediente en Segeplan

**PROYECTOS CON FONDOS MUNICIPALES 2025**

No.	SNIP	NOMBRE DE PROYECTO	MONTO	AVANCE DE PLANIFICACIÓN
1	353095	MEJORAMIENTO CALLE FINAL DEL ORATORIO ALDEA CHOACORRAL ZONA 4 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 2,171,330	En trámite para medio ambiente.
2	353436	MEJORAMIENTO CALLE 2DA CALLE DE LA CUMBRE CALLEJON LAS MARGARITAS SECTOR II ALDEA CHOACORRAL SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 500,000.00	Revisión de Planificación
3	353437	MEJORAMIENTO CALLE DE LA ESCUELA SECTOR II ALDEA CHOACORRAL SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 405,000.00	Revisión de Planificación
4	353439	MEJORAMIENTO CALLE REAL 8VO CALLEJON INTERIOR ALDEA LA EMBAULADA ZONA 3 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 291,600.00	Revisión de Planificación
5	353440	MEJORAMIENTO CALLE 4TA AVENIDA NORTE CANTON CHIVAJ ZONA 6 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 121,500.00	Revisión de Planificación
6	353441	CONSTRUCCION SISTEMA DE AGUAS PLUVIALES CALLE REAL ALDEA LA EMBAULADA ZONA 3 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 175,000.00	Revisando expediente para tramite de compra de materiales.
7	353442	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL POZOS DE ABSORCIÓN ALDEA ZORZOYA	Q 175,000.00	Revisando expediente para tramite de



*Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez*  
*Departamento de Sacatepéquez*  
SECRETARÍA MUNICIPAL  
LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS  
DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)



Nº 000692

		SECTOR I ZONA 3 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ		compra de materiales
8	353443	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO SECTOR LOS CUCHES ALDEA CHOACORRAL ZONA 4 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 178,800.00	Pendiente de definir punto de desfogue
9	353446	CONSTRUCCION SALON DE USOS MULTIPLES CASERIO CHICAMEN SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 700,000.00	Armando expediente para CONAP
10	353449	MEJORAMIENTO BANQUETA PEATONAL 3RA AVENIDA ENTRE 6TA CALLE Y 2DA CALLE CASCO URBANO SAN LUCAS SACATEPÉQUEZ, SACATEPÉQUEZ	Q 2,500,000.00	Revisión de expediente para Medio ambiente
11	353450	CONSTRUCCION EDIFICIO GARITA DE SEGURIDAD LOTIFICACION BOSQUES DE SAN LUCAS ALDEA CHOACORRAL ZONA 4 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 70,000.00	40% de avance físico.
12	353451	CONSTRUCCION ESTACION DE BUS KM 33.20 RN-10 INGRESO A ALDEA ZORZOYA ZONA 3 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 50,000.00	10% de avance de planificación
13	353063	MEJORAMIENTO CALLE 1RA AVENIDA "A" CASCO URBANO SAN LUCAS SACATEPÉQUEZ, SACATEPÉQUEZ	Q 1,800,000.00	Revisión de expediente para Medio ambiente
14	353452	CONSTRUCCIÓN MURO DE CONTENCIÓN CALLE REAL DE LA CHANCACA ALDEA CHOACORRAL ZONA 4 SAN LUCAS SACATEPÉQUEZ, SACATEPÉQUEZ	Q 650,000.00	Armado expediente para medio ambiente.
15	353453	MEJORAMIENTO CALLE CALLEJONES SECTOR LOS RAMIREZ ALDEA CHOACORRAL ZONA 4 SAN LUCAS SACATEPÉQUEZ, SACATEPÉQUEZ	Q 50,000.00	Pendiente fecha para iniciar.
16	352786	CONSTRUCCION PASARELA EN KM 30 RUTA NACIONAL 10 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 900,000.00	95% de avance de la planificación
17		MEJORAMIENTO CALLE RESIDENCIAL LOS ALPES, SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 500,000.00	10% de avance físico.



*Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez*  
*Departamento de Sacatepéquez*



SECRETARÍA MUNICIPAL  
LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS

DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)

Nº 000693

18	353456	CONSTRUCCION INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS CANCHA PARA FUTBOL CASERIO SAN JOSE ZONA 2 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 3,000,000.00	50% de avance de planificación
19		MEJORAMIENTO CALLE PAVIMENTO CALLE PRINCIPAL RESIDENCIAL PRADOS DE SAN LUCAS ZONA 2, SAN LUCAS SACATEPÉQUEZ.	Q 466,200.00	FINALIZADO
20		MEJORAMIENTO CALLE LA TENERÍA SECTOR LOS VELASQUEZ, ALDEA CHOACORRAL ZONA 4, SAN LUCAS SACATEPEQUEZ	Q 259,000.00	60% de avance físico
21		MEJORAMIENTO CALLE INGRESO JARDINES DE SAN LUCAS A, ZONA 2, SAN LUCAS SACATEPEQUEZ	Q 271,600.00	FINALIZADO
22	350818	CONSTRUCCION CANCHA POLIDEPORTIVA CON TECHO CURVO 1RA AVENIDA 0-12 SECTOR 2 ALDEA ZORZOYA ZONA 3 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 1,364,381.34	75% de avance de planificación

Una vez concluyó la exposición el Lic. Yener Haroldo Plaza Natareno dejó en el uso de la palabra a los vecinos que quisieran pronunciarse sobre la exposición que se realizó sobre los proyectos de infraestructura. Pidió la palabra el representante del COCODE de Caserío Chicamén quien consulta con relación al Salón de Usos Múltiples para Chicamén, y pregunta específicamente por la fecha para la construcción del mismo y plantea la necesidad de la cancha polideportiva de la aldea, agradece la solución que se le dio a la poza que se hacía en la calle principal de Chicamén, donde se perforó un pozo para absorber toda el agua pluvial y los lodos que se acumularán, pidiendo que se realice mantenimiento preventivo para que sea una solución a largo plazo. El Ingeniero Manuel Neftalí Tun informa que ya se han trabajado en planos y otros documentos técnicos y que en los próximos días se remitirá a CONAP, estima que en un plazo de 3 meses podría estar iniciando la construcción del Salón de Usos Múltiples. El señor Alcalde Municipal agradece la intervención del vecino e informa que la obtención de los avales suele hacer que se demoren los proyectos lo que significa el atraso de la ejecución de la inversión pública. Con relación a la consulta del pozo de absorción informa a los vecinos que esta medida ayudará en la absorción del agua pluvial, pero que se tiene la intención de construir dos o tres pozos más en tanto se tenga la certeza jurídica de una calle en la que podrían construirse. Seguidamente hizo uso de la palabra el representante de Asociación Los Alpes, manifiesta en primer lugar la gratitud de los vecinos porque está avanzando el proyecto en el residencial, seguidamente comenta que actualmente existe una restricción sobre el peso de los camiones que circulan en el residencial debido al peso y el daño que podrían ocasionar a la calle. El Ingeniero Manuel Neftalí Tun informa que se trabajará con un concreto premezclado de 4000 PSI y con refuerzo estructural de electro malla, lo que asegurará la resistencia del proyecto y evitará que se agrieten. A continuación, se pronunció la representante del COCODE de Los Pinos 1, quien se pronuncia sobre unos árboles que representan peligro para los vecinos, comenta que en efecto llegó una comisión a evaluar, pero aún no se han talado los árboles y pide el apoyo de la municipalidad pidiendo que por lo menos se puedan despuntar. El señor Alcalde Municipal manifiesta que existen 2 condiciones que impiden que se puedan tomar acciones inmediatas, que son el hecho de que el área está declarada como área protegida y que la municipalidad no puede



*Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez*  
*Departamento de Sacatepéquez*  
SECRETARÍA MUNICIPAL  
LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS  
DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)



Nº 000694

intervenir en área privadas, lo que ha dificultado la intervención municipal. La representante del COCODE de Los Pinos 1 manifiesta que ella conoce al dueño del terreno y que él está de acuerdo con la tala de los árboles. El señor Alcalde Municipal pide al Síndico Primero que se de seguimiento a este tema. También pidió intervenir en la reunión el representante de COCODE de Aldea Choacorrál, quien manifestó su agradecimiento por el apoyo del señor Alcalde y del Concejo Municipal en la actividad de la Feria Ambiental que se desarrolló recientemente en coordinación con el COCODE. Pidió la palabra el representante de la Asociación Villas de la Meseta, para referirse a 2 puntos en concreto, el primero es para insistir en el proyecto de una cancha que se hundió en el sector 10 de La Meseta, el otro tema es una petición muy particular, agradeciendo de antemano la invitación que se hizo a los miembros del COMUDE para visitar las plantas de tratamiento, actividad que fue de mucho conocimiento, y en base a ello pide que la Ingeniera que está a cargo de esa dependencia pueda apoyar en evaluar y orientar en función del mantenimiento que requiere la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales de Villas de la Meseta. El señor Alcalde Municipal agradece la intervención y ofrece apoyar con todo gusto para el mantenimiento de la Planta de Tratamiento y con relación a la reparación de la cancha expresa que ha habido mucha carga de trabajo, pero que en breve se enviará un frente de trabajo. Seguidamente hizo uso de la palabra nuevamente el representante de Caserío Chicamén, quien informa que se tendrá una fiesta el 2 de agosto para recaudar fondos, y se refiere a una solicitud que ingresó recientemente en la que se pide apoyo en el tema de seguridad con la PM y PNC. El Señor Alcalde Municipal agradece a todos los vecinos por su compromiso y para concluir la reunión deja en el uso de la palabra al señor Síndico Primero quien traslada una invitación a los integrantes del Consejo Municipal de Desarrollo para que puedan inscribirse y participar en una visita a los proyectos de infraestructura que la municipalidad de San Lucas Sacatepéquez está desarrollando en el municipio, presenta esta propuesta como una oportunidad de transparentar el funcionamiento de la administración municipal y rendir cuentas a los vecinos del trabajo que se realiza, pide a los vecinos que se puedan inscribir e involucrar en esta actividad que será muy educativa ya que permitirá a los vecinos conocer los proyectos en el lugar en el que se desarrollan. El señor Alcalde Municipal informa a los vecinos que ya se está trabajando en la formulación del presupuesto para el año 2026 y pide a los vecinos que empiecen a trasladar las necesidades priorizadas de sus comunidades. -----

**SEXTO:** Una vez concluida la sesión, se procedió a la lectura íntegra del acta correspondiente a la presente reunión ordinaria del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-. Al finalizar la lectura, el Licenciado Yener Haroldo Plaza Natareno Coordinador del COMUDE, solicitó a los representantes presentes su aprobación. Acto seguido, los integrantes del COMUDE manifestaron su conformidad con el contenido del acta y la misma fue **aprobada por unanimidad**. -----

Se da por terminada la presente en el mismo lugar y fecha de su inicio, siendo las veintiún horas con dos minutos, la que es leída por quienes intervenimos y bien enterados de su contenido, objeto, validez y efectos legales, la aceptamos, ratificamos y firmamos de conformidad, así como el Secretario del Consejo Municipal de Desarrollo.

Pablo Fernando Giron C.  
Secretario COMUDE





Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez  
 Departamento de Sacatepéquez  
 SECRETARÍA MUNICIPAL  
 LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS  
 DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)



Nº 000695

Alberto Gómez  
 Síndico II

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
 Braulio Plata B.  
 C. de Zicmuu.

*[Handwritten signature]*

Cocode Callejon Shell  
 Donnelly Rodas

*[Handwritten signature]*

Alejandra Chacón  
 Luz de la Esperanza

*[Handwritten signature]*

Rody Colajay

Cocode del Manzanillo

*[Handwritten signature]*

Juan Manuel Sáenz  
 AVLA

Adriano Rivero (Cocode Barques San Lucas)

Adela Valdes.  
 Cocode  
 Los Pinos.

*[Handwritten signature]*

Dra. A. Sandra  
 MSPAS.

Nancy Polanco. Nancy  
 Asociación  
 La Cañada de San Lucas.

*[Handwritten signature]*

César Paiz  
 SUSAN.

*[Handwritten signature]*

Antonio Moran  
 Ramap.

Delia Judith Abriol M.  
 Cocode Zorzoza 2

*[Handwritten signature]*

Gilberto Rueda  
 casco urbano



Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez  
 Departamento de Sacatepéquez  
 SECRETARÍA MUNICIPAL  
 LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS  
 DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)



Nº 000696

*[Signature]*

Adán Estuardo Laz Borrayo  
 COCODE PLAN EL MORA

*[Signature]*

Wendy Aracma Sobres  
 XONOX M.P.

*[Signature]*

Cocode Zorzoja -  
 Maria Felina Garcia Bram

Hugo Leonel Aquino

*[Signature]*

V. de la Meseta.

*[Signature]*  
 Francisco  
 Ceballos  
 COCODE  
 Los Pinos

*[Signature]*

Patricia Bolcan  
 NUDS.

*[Signature]*

OTTO Merandoz  
 SAN LUCAS II

*[Signature]*

HENRY SANDOVAL  
 MONTE CARLO 2.

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

Fabrizio Torres  
 M. Medrano



Lic. Yener Haroldo Plaza  
 Alcalde Municipal

*[Signature]*

César de la Rosa  
 Cocodul II