



Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez
Departamento de Sacatepéquez
SECRETARÍA MUNICIPAL
LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS
DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)



Nº 000635

ACTA NÚMERO CERO DOS GUION DOS MIL VEINTICINCO (02-2025)

En el Municipio de San Lucas Sacatepéquez, Departamento de Sacatepéquez, el jueves veinte de febrero de dos mil veinticinco, siendo las diecinueve horas en punto, en el Salón Municipal Profesora Julia Siliezar Castellanos, ubicado en la Sexta Calle y Cuarta Avenida, Zona 1, se llevó a cabo la **Reunión Ordinaria** del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-. Estuvieron presentes las siguientes personas:

No.	Nombre Completo	Cargo	DPI
1	Yener Haroldo Plaza Natareno	Alcalde Municipal	1868-14577-0308
2	Reyna Anabela Santa Cruz Reyes De Archila	Concejal Primero	2613-03287-0308
3	César Augusto De La Rosa Recinos	Concejal Segundo	2341-47482-0701
4	Sandra Veronica Rejopachí Callejas De Xuya	Concejal Tercero	1914-77680-0308
5	Edwin Geovany Pérez Aparicio	Concejal Cuarto	2517-18018-0301
6	Marlon Alfredo Villalobos Solis	Concejal Quinto	1916-04259-0101
7	Sergio Iván Solis Gómez	Síndico Primero	1905-14485-0308
8	Alberto Maximo Gómez Pirir	Síndico Segundo	1694-25460-0308

Todos miembros del **CONCEJO MUNICIPAL** de este municipio, lo que acreditan con; a) el Acuerdo de la Junta Electoral Departamental de Sacatepéquez, del Tribunal Supremo Electoral de fecha veinte de julio de dos mil veintitres extendida por el Presidente, Secretario y Vocal de la Junta Electoral departamental de Sacatepéquez; b) Certificación del acta de toma de posesión número cero cuatro guion dos mil veinticuatro (04-2024) de sesiones extraordinarias del Concejo Municipal, extendida por el Secretario de la Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez, y miembros del Consejo Municipal de Desarrollo, en cumplimiento a lo regulado en los Artículos 11 y 12 del Decreto Número 11-2002, Ley de los Consejos de Desarrollo Urbano y Rural y en los Artículos 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50 y 51 del Acuerdo Gubernativo Número 461-2002 Reglamento de dicha Ley, así mismo se cuenta con la presencia de las siguientes personas **representantes de los COCODES, Asociaciones e Instituciones:**

No.	Nombre Completo	Cargo	DPI	Institución
1	Miguel Ángel Alebón Hernández	Titular	1909-50196-0308	COCODE Aldea La Embaulada
2	Luis Enrique Gómez Barrera	Titular	1944 34383 0108	COCODE Aldea Choacorrall
3	Melvin Josué García Ramírez	Suplente	3442 21547 0101	COCODE Aldea Choacorrall
4	Delia Judith Abril García	Suplente	1911 46722 0308	COCODE Aldea Zorzoyá Sector II
5	César Etzaf Paiz Borrayo	Titular	2274 26916 0308	Secretaría de Seguridad Alimentaria y Nutricional - SESAN -
6	Mario Con Choxin	Suplente	1929 12895 0306	Secretaría de Seguridad Alimentaria y Nutricional - SESAN -
7	Patricia del Rosario Roldán Hernández	Titular	2447 54047 0301	Ministerio de Desarrollo Social - MIDES-
8	Rebeca Anabella Sandoval Daham	Titular	2322 05035 0101	Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social -MSPAS-
9	Luciana Sajché Xec	Titular	1606-94515-0802	COCODE Dos Robles, Kilómetro 30
10	Isaías Osbely Cabrera Sales	Suplente	1614 40703 1109	Jefe Sub Estación Policía Nacional Civil 74-2-1
11	Adela Esperanza Valdéz Roca	Titular	2366 55973 1412	COCODE de la Colonia Los Pinos I y Los Frutales
12	Donelly Adler Rodas Ramírez	Titular	1693-02741-0101	COCODE Callejón Shell, Calle Vivero El Paraíso y Cantón Chichorín
13	Maya Eliisa Rojas Arreaga	Suplente	1781 29267 0101	COCODE Callejón Shell, Calle Vivero El Paraíso y Cantón Chichorín



Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez
Departamento de Sacatepéquez



SECRETARÍA MUNICIPAL

LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS

DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)

Nº 000636

14	Adán Estuardo Laz Borrayo	Suplente	1846 88507 0308	COCODE Plan El Mora
15	Nancy Paola Polanco Cordon	Titular	1589 32188 0101	Asociación Civil de Vecinos del Condominio La Cañada de San Lucas
16	Luis Eduardo de la Rosa	Titular	2375 69981 0501	COCODE Renacer de Lotificación Ebenezer
17	José Alberto Riveiro Sierra	Titular	2444 50005 1606	COCODE Bosques de San Lucasb
18	Francisco Arturo Hernández Arriaza	Suplente	1967-84840-0101	COCODE Bosques de San Lucas
19	Juan Manuel Salazar Mérida	Titular	1619 59318 0101	Asociación de Vecinos Residenciales Los Alpes -AVLA-
20	Braulio Vectoraci De La Cruz Borrayo	Titular	2415-26094-0308	COCODE de Caserío Chicamén
21	Apolinario Sian Rejopachí	Titular	2361 08247 0301	Asociación de Vendedores de Comida Típica y Mercadería en General del Monumento al Caminero del Municipio de San Lucas Sacatepéquez
22	Irma Leticia Ajvix Carney	Titular	2201-73311-0308	COCODE de Cantón Chituc
23	Antonio Reyes Mejía	Titular	2597 20615 0301	COCODE de Caserío San José
24	Otto Ramón Menéndez Noack	Suplente	1916-87030-1805	COCODE Jardines de San Lucas V
25	Rudy Waldemar Culajay De León	Suplente	1927-52928-0308	COCODE Aldea El Manzanillo
26	Henry Antonio Sandoval Palma	Titular	1947 31308 0101	COMITÉ de Vecinos Monte Carlo II
27	Glenda Rossio Arriviñaga Martínez De Herrera	Titular	2464-91299-1101	Asociación Civil de Vecinos Colonia Bosques de Chicamén
28	Alicia Migdalia Ramírez García	Titular	1694 29768 1008	Ministerio de Gobernación Unidad para la Prevención Comunitaria de la Violencia
29	David Ricardo Cosseman Morales	Titular	2897 31461 0401	Asociación Vecinos Prados de San Lucas
30	Eddie Eugenio Tohón Martínez	Suplente	1902-91958-0308	Ministerio de Educación de Sacatepéquez – MINEDUC-

Están presentes los siguientes empleados de la municipalidad de San Lucas Sacatepéquez:

No.	Nombre Completo	DPI	Institución
1	Manuel Neftaly Tun García	2610 20668 0301	Director Municipal de Planificación

y **PABLO FERNANDO GIRÓN CALLEJAS, SECRETARIO MUNICIPAL y SECRETARIO DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO** quien radacta y certifica la presente. -----

PRIMERO: El Licenciado Yener Haroldo Plaza Natareno, Alcalde Municipal y Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-, dio la bienvenida a los presentes, destacando la importancia de su participación para el desarrollo integral del municipio. Posteriormente, verificó la legalidad de la sesión mediante la comprobación del quórum requerido, constatando la presencia de 30 representantes. Debido a no contar con el número necesario para iniciar la reunión en el horario previsto, se esperó una hora para proceder. -----

SEGUNDO: El Licenciado Yener Haroldo Plaza Natareno procedió a dar lectura a la agenda propuesta para la reunión, solicitando su respectiva aprobación. Previa a la aprobación el representante del COCODE Vivero El Paraíso, Callejón Shell y Cantón Chichorín pidió al señor Alcalde que se agregara un punto en la agenda sobre un punto que ellos consideran de interés crítico para su presentación ante el COMUDE, esta propuesta y la agenda fue sometida a votación y una vez aprobada por unanimidad de los integrantes del COMUDE, se dio inicio al desarrollo de los puntos establecidos en el orden correspondiente. -----



Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez
Departamento de Sacatepéquez
SECRETARÍA MUNICIPAL
LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS
DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)



Nº 000637

TERCERO: El representante del COCODE Vivero El Paraíso, Callejón Shell y Cantón Chichorín informó que desde el fin de semana ha recibido llamadas de vecinos preocupados por información difundida en redes sociales sobre el establecimiento de un centro de atención para menores en conflicto con la ley en las instalaciones de "La Brincoteca". Se han escuchado comentarios sobre la fuga de menores de este centro, lo que ha generado preocupación entre los vecinos debido al incremento de asaltos. El representante del COCODE manifestó que, aunque mucho de esto es especulación, ciertamente causa preocupación, ya que se rumora que los menores de edad salen de este centro a cometer asaltos. Consultó al señor Alcalde Municipal si la municipalidad tiene conocimiento de este centro, ya que algunas personas han manifestado que la municipalidad autorizó su funcionamiento. El señor Alcalde Municipal agradeció la intervención y la socialización del tema en el COMUDE. Informó a los presentes que la municipalidad ha estado recibiendo quejas sobre este centro, pero oficialmente no ha recibido ninguna información. Comentó que se ha escuchado que este centro fue establecido por la Secretaría de Bienestar Social, pero la municipalidad no ha recibido ninguna comunicación oficial al respecto. El señor Alcalde lamentó profundamente que la entidad a cargo de este centro no haya socializado la información con los vecinos ni con las autoridades del municipio. También informó que ya se han iniciado investigaciones al respecto. El representante de la Policía Nacional Civil (PNC) tomó la palabra y confirmó que efectivamente se trata de un centro de rehabilitación para jóvenes en conflicto con la ley. Informó que varios internos se han escapado, y que la semana pasada se fugaron entre cinco y seis jóvenes, de los cuales se recuperaron a dos. Sin embargo, no se han recibido denuncias de asaltos. También informó que, como parte de la seguridad del centro, se han asignado dos agentes que están dentro del centro. El representante del COCODE Vivero El Paraíso, Callejón Shell y Cantón Chichorín volvió a tomar la palabra y expresó su preocupación, señalando que conoce las instalaciones del lugar y que es muy fácil evadirse de dicho centro, ya que los muros perimetrales son muy bajos, la extensión del terreno es muy grande y dos agentes son muy pocos elementos para la seguridad del lugar. La representante de la Asociación Bosques de Chicamén agradeció al representante del COCODE Vivero El Paraíso, Callejón Shell y Cantón Chichorín por haber presentado este tema ante el COMUDE. Lamentó la irresponsabilidad de la Secretaría de Bienestar Social por no haberse comunicado con los vecinos y no haber asegurado las instalaciones del predio. Señaló que la municipalidad se ha esforzado en hacer patrullajes y tomar acciones para mejorar la seguridad en el municipio, mientras que la Secretaría de Bienestar Social ha tomado acciones unilateralmente que afectan al municipio. El Síndico Primero intervino y manifestó que ya se han realizado algunas investigaciones y que, en efecto, se trata de un centro de la Secretaría de Bienestar Social. Indicó que, si se quiere retirar este centro, es importante realizar una solicitud de la comunidad para exigir su retiro. Se comprometió a dirigir esta iniciativa y apoyar en todas las acciones necesarias para recuperar la paz del municipio. Para finalizar este punto de la agenda, los miembros del COMUDE manifestaron su deseo de que quede constancia en el acta de esta reunión del rotundo y categórico rechazo de los representantes del municipio a la presencia de este tipo de centros. Exigieron enérgicamente a la Secretaría de Bienestar Social el inmediato retiro del centro para la atención de menores en conflicto con la ley, bajo cualquier denominación que pudiera tener. Además, solicitaron remitir una certificación de este punto al Ministerio de Gobernación y a los Diputados Distritales del Departamento de Sacatepéquez. Los motivos expresados por los vecinos que respaldan su oposición al centro antes mencionado son los siguientes: 1. Falta de consulta y participación ciudadana: No se realizó una consulta adecuada con la comunidad para discutir la instalación de este centro y sus posibles



Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez
Departamento de Sacatepéquez
SECRETARÍA MUNICIPAL
LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS
DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)



Nº 000638

impactos en la seguridad y el bienestar de nuestros vecinos. 2. Riesgos para la seguridad: La instalación de un centro de privación de libertad para jóvenes en conflicto con la ley ha generado riesgos para la seguridad de nuestro municipio, especialmente al no tomarse las medidas adecuadas para garantizar la seguridad y el control de los jóvenes internos. 3. Impacto en la calidad de vida: La instalación de este centro ha generado un impacto negativo en la calidad de vida de nuestros vecinos. El señor Alcalde Municipal agradeció a los presentes por su compromiso y preocupación con la seguridad del municipio. Seguidamente, consultó a los miembros del COMUDE para que votasen y expresasen su apoyo a esta solicitud. Sometido al punto a votación, la propuesta fue apoyada por unanimidad. -----

CUARTO: El Licenciado Yener Harcido Plaza Natareno otorga la palabra al Ingeniero Manuel Neftalí Tun García, Director Municipal de Planificación, quien presenta el informe del Avance de proyectos CODEDE y Municipales 2025. Durante la exposición del Ingeniero Tun García se presentó un informe detallado sobre los avances en la ejecución de proyectos de infraestructura en el municipio. El Ingeniero Tun García expuso ampliamente el estado de diversos proyectos municipales en ejecución, diferenciándolos según su fuente de financiamiento y nivel de avance. Durante su intervención, presentó la siguiente información: **Proyectos por Administración Municipal. Construcción de Muro de Contención en el Km. 25.6 de la Carretera CA-1 Occidente, contiguo a la pasarela de Choacorral, Zona 5. Monto: Q400,000.00. Avance físico al 18/02/2025: 85%. Especificaciones: Longitud de 44.26 metros lineales y área total de 140.15 metros cuadrados. Construcción de Muro de Contención en el Km. 25.8 de la Carretera CA-1, Zona 5. Monto: Q400,000.00. Avance físico al 18/02/2025: 75%. Especificaciones: Longitud de 21.64 metros lineales y área total de 214.09 metros cuadrados. Mejoramiento de Calle en la Zona 2. Monto: Q1,190,000.00. Avance físico al 18/02/2025: 85%. Ampliaciones: Se han habilitado dos callejones adicionales que serán adoquinados, con base compactada, colocación de arena, instalación de adoquín y fundición de llaves de confinamiento con bordillos de remate. Proyectos con Programa de Conservación de Movilidad e Infraestructura. Construcción de Oficina de Transportes en 4ta Avenida A 1-05, Casco Urbano, Zona 2. Avance físico al 18/02/2025: 100% Estado: Finalizado y en uso por personal de transportes. Construcción de Muro de Contención en el Área del Salón y Hotel Senderos de Alux, Zona 5. Monto: Q150,000.00. Avance físico al 18/02/2025: 60%. Especificaciones: 28 metros lineales, altura promedio de 2.00 metros, cimentación en concreto ciclópeo y muros de block. Proyectos con Programa de Conservación de Calles y Avenidas de la Red Vial. Limpieza de Pozos de Absorción en el Municipio. Avance físico al 18/02/2025: 15%. Meta: 403 pozos de absorción. Trabajos incluidos: Revisión del estado actual de los pozos, extracción de lodos, limpieza de tragantes y rejillas. Construcción de Muro de Contención en Cantón Reforma. Avance físico al 18/02/2025: 5%. Especificaciones: Longitud de 42.50 metros, altura promedio de 2.50 metros, estructura de block y columnas de contrafuerte. Proyectos Cofinanciados por el Consejo Departamental de Desarrollo (CODEDE). Mejoramiento del Sistema de Alcantarillado Sanitario en 6ta Calle, desde Callejón El Chorrillo hasta la Carretera RD SAC 12, Zona 1. Monto contratado: Q5,600,000.00. Avance físico al 18/02/2025: 22%. Trabajos realizados: Corte de cajuela y conformación de base para colocación de adoquín. El Ingeniero Tun García enfatizó que todas las obras en ejecución responden a las necesidades identificadas por la Municipalidad en coordinación con los vecinos y organismos de planificación, buscando mejorar la movilidad, la seguridad y la infraestructura urbana y comunitaria del municipio. También se presentó al COMUDE los siguientes cuadros con información relevante sobre proyectos de infraestructura.**



Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez
Departamento de Sacatepéquez



SECRETARÍA MUNICIPAL
LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS
DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)

Nº 000639

PROYECTOS CON FONDOS CODEDE 2024 Y 2025

SNIP	NOG	PROYECTO	ESTATUS DE PROYECTO
CODEDE 2024			
316012	23798718	MEJORAMIENTO SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN 6TA CALLE DESDE CALLEJON EL CHORRITO HACIA CARRETERA RD SAC 12 ZONA 1 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	En ejecución 22 % avance físico, vence el 15/06/2025
316003	25015400	CONSTRUCCION SISTEMA DE AGUA POTABLE CERRO ALUX FRENTE A RADIO TELEVISION ZONA 5 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Presentación de ofertas 12/03/2025
339921	25130404	MEJORAMIENTO SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN CANTON REFORMA FINAL ZONA 2 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Presentación de ofertas 4/03/2025
CODEDE 2024, extraordinario POR LA NUTRICION			
335525	25151002	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLANTA DE TRATAMIENTO EN EL SECTOR LOS NIL Y CALLE DEL RIO SACURUM ZONA 2 Y ZONA 4 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ	Presentación de ofertas 26/03/2025
CODEDE 2024, EXTRAORDINARIOS			
342286	25145029	MEJORAMIENTO CALLE AVENIDA LOS PINOS Y LAS MARGARITAS BOSQUES DE SAN LUCAS ALDEA CHOACORRAL ZONA 4 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Presentación de ofertas 26/03/2025
342238		MEJORAMIENTO CALLE 2DA CALLE FINAL Y 1RA AVENIDA JARDINES DE SAN LUCAS A ZONA 2 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	por publicar evento de cotización.
342289		MEJORAMIENTO CALLE 2DA AVENIDA FINAL Y 2DA CALLE JARDINES DE SAN LUCAS A ZONA 2 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	por publicar evento de cotización.
CODEDE 2025			
337130		CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN GRANJAS SIBONEY ZONA 6 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	En correcciones con el planificador
337131		CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN LOTIFICACION EBEN EZER ZONA 6 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	En correcciones con el planificador

CARTERA DE PROYECTOS CON FONDOS EXTRAORDINARIOS 2025

SNIP	PROYECTO	MONTO CODEDE
350821	CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES EN CANTÓN CHITUC ZONA 6 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q2,000,000.00
344097	AMPLIACION ESCUELA PRIMARIA ALDEA EL MANZANILLO ZONA 6 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q5,000,000.00
352757	MEJORAMIENTO CALLE PRINCIPAL SECTOR LOS SICAJAU, ALDEA EL MANZANILLO ZONA 6 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q1,000,000.00
353078	MEJORAMIENTO CALLE CURVA SECTOR SACURUN VIA ALTERNA HACIA ALDEA CHOACORRAL ZONA 2 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q900,000.00
353446	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO 6TA AVENIDA NORTE LOTIFICACION LOS PINOS I ZONA 6 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q700,000.00



Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez
Departamento de Sacatepéquez



SECRETARÍA MUNICIPAL

LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS
 DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)

Nº 000640

352754	MEJORAMIENTO CALLE EL MORA ZONA 2 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q400,000.00
	TOTAL	Q10,000,000.00

PROYECTOS CON FONDOS MUNICIPALES 2025

No.	SNIP	NOMBRE DE PROYECTO	MONTO	AVANCE DE PLANIFICACIÓN
1	353095	MEJORAMIENTO CALLE FINAL DEL ORATORIO ALDEA CHOACORRAL ZONA 4 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 1,000,000.00	40% de avance de planificación
2	353436	MEJORAMIENTO CALLE 2DA, CALLE DE LA CUMBRE CALLEJON LAS MARGARITAS SECTOR II ALDEA CHOACORRAL SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 500,000.00	10% de avance de planificación
3	353437	MEJORAMIENTO CALLE DE LA ESCUELA SECTOR II ALDEA CHOACORRAL SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 405,000.00	10% de avance de planificación
4	353439	MEJORAMIENTO CALLE REAL 8VO CALLEJON INTERIOR ALDEA LA EMBAULADA ZONA 3 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 291,600.00	10% de avance de planificación
5	353440	MEJORAMIENTO CALLE 4TA AVENIDA NORTE CANTON CHIVAJ ZONA 6 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 121,500.00	10% de avance de planificación
6	353441	CONSTRUCCION SISTEMA DE AGUAS PLUVIALES CALLE REAL ALDEA LA EMBAULADA ZONA 3 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 175,000.00	10% de avance de planificación
7	353442	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL POZOS DE ABSORCIÓN ALDEA ZORZOYA SECTOR I ZONA 3 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 175,000.00	10% de avance de planificación
8	353443	CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO SECTOR LOS CUCHES ALDEA CHOACORRAL ZONA 4 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 178,800.00	10% de avance de planificación
9	353446	CONSTRUCCION SALON DE USOS MULTIPLES CASERIO CHICAMEN SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 700,000.00	50% de avance de planificación
10	353449	MEJORAMIENTO BANQUETA PEATONAL 3RA AVENIDA ENTRE 6TA CALLE Y 2DA CALLE CASCO URBANO SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 2,500,000.00	90% de avance de planificación
11	353450	CONSTRUCCION EDIFICIO GARITA DE SEGURIDAD LOTIFICACION BOSQUES DE SAN LUCAS ALDEA CHOACORRAL ZONA 4 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 70,000.00	Verificando planificación existente



Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez
Departamento de Sacatepéquez
SECRETARÍA MUNICIPAL
LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS
DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)



Nº 000641

12	353451	CONSTRUCCION ESTACION DE BUS KM 33.20 RN-10 INGRESO A ALDEA ZORZOYA ZONA 3 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 50,000.00	10% de avance de planificación
13	353063	MEJORAMIENTO CALLE TRA AVENIDA "A" CASCO URBANO SAN LUCAS SACATEPÉQUEZ, SACATEPÉQUEZ	Q 900,000.00	60% de avance de la planificación
14	353452	CONSTRUCCIÓN MURO DE CONTENCIÓN CALLE REAL DE LA CHANCACA ALDEA CHOACORRAL ZONA 4 SAN LUCAS SACATEPÉQUEZ, SACATEPÉQUEZ	Q 650,000.00	60% de avance de la planificación
15	353453	MEJORAMIENTO CALLE CALLEJONES SECTOR LOS RAMIREZ ALDEA CHOACORRAL ZONA 4 SAN LUCAS SACATEPÉQUEZ, SACATEPÉQUEZ	Q 50,000.00	60% de avance de la planificación
16	353078	CONSTRUCCION PASARELA EN KM 30 RUTA NACIONAL 10 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 1,000,000.00	60% de avance de la planificación
17	353454	MEJORAMIENTO CALLE RESIDENCIAL LOS ALPES, SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 500,000.00	20% de avance de la planificación
18	353456	CONSTRUCCION INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS CANCHA PARA FUTBOL CASERIO SAN JOSE ZONA 2 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 3,000,000.00	10% de avance de planificación
19	353457	MEJORAMIENTO CALLE PAVIMENTO CALLE PRINCIPAL RESIDENCIAL PRADOS DE SAN LUCAS ZONA 2, SAN LUCAS SACATEPÉQUEZ.	Q 466,200.00	75% de avance de planificación
20	353460	MEJORAMIENTO CALLE LA TENERÍA SECTOR LOS VELASQUEZ, ALDEA CHOACORRAL ZONA 4, SAN LUCAS SACATEPEQUEZ.	Q 259,000.00	75% de avance de planificación
21	353461	MEJORAMIENTO CALLE INGRESO JARDINES DE SAN LUCAS A, ZONA 2, SAN LUCAS SACATEPEQUEZ	Q 271,600.00	75% de avance de planificación
22	350818	CONSTRUCCION CANCHA POLIDEPORTIVA CON TECHO CURVO TRA AVENIDA 0-12 SECTOR 2 ALDEA ZORZOYA ZONA 3 SAN LUCAS SACATEPEQUEZ, SACATEPEQUEZ	Q 1,364,381.34	20% de avance de planificación

Concluida la exposición del Ingeniero Tun García, el señor Alcalde Municipal dejó en el uso de la palabra a los integrantes del COMUDE que tuvieran alguna duda o inquietud sobre lo expuesto. Tomó la palabra la representante de la Asociación Bosques de Chicamén, quien inició su intervención agradeciendo el apoyo que se ha recibido de la municipalidad, especialmente con la Dirección de Servicios Públicos de quienes se ha recibido una atención de mucha calidad. Seguidamente pidió que se haga una inspección a la red de Aguas Pluviales. El Señor Alcalde Municipal instruye al director de Saneamiento y Gestión Ambiental para que se realice mañana mismo esta evaluación. Tomó la palabra el representante del COCODE de Aldea La Embaulada para consultar sobre el proyecto del Centro de Salud de dicha Aldea, el señor Alcalde Municipal responde que este proyecto se va a realizar, que por el momento la decisión está en manos del CONADUR para devolver los fondos que le corresponden a la municipalidad para este proyecto, pero que se realizará incluso con fondos municipales si es necesario. Seguidamente pidió la palabra el representante del COCODE de Jardines de San Lucas V, para referirse al proyecto de adoquinamiento en su sector, entiende que el proyecto va lento porque se está haciendo un trabajo



Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez

Departamento de Sacatepéquez

SECRETARÍA MUNICIPAL

LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS

DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)



Nº 000642

de calidad pero él quiere pedir de favor que se agilice el proyecto tanto como sea posible. El Alcalde Municipal le asegura que se está trabajando con toda la celeridad que se puede, asegurando la calidad del proyecto. El representante del COCODE de Aldea Choacorrall pidió hacer uso de la palabra para referirse al tema que abordó otra persona, para pedir que en las reuniones se puedan apodarar puntos varios, ya que el tiene alrededor de 6 o 7 puntos que desea presentar en este momento. En primer lugar consulta sobre el proyecto del mercado, pero no se ha tenido respuesta. El señor Alcalde Municipal informa que aún no se ha logrado adquirir un lugar céntrico dentro de la aldea. El segundo punto que plantea el representante del COCODE de Aldea Choacorrall es su agradecimiento a la Dirección de Servicios Públicos por el apoyo que se ha recibido, no obstante quiere pedir el apoyo de la municipalidad en una campaña de consientización sobre la basura. También expresa un agradecimiento a la Policía Municipal de Tránsito quienes han sido muy accesibles, así como la PNC, quienes han prestado mucho apoyo a la comunidad. A continuación consulta sobre los proyectivos pequeños de la Aldea que están pendientes, a lo que el señor Alcalde Municipal responde que tal y cómo manifestó el Ingeniero Tun, estos proyectos se encuentran en etapa de planificación. A continuación consulta el representante del COCODE de Aldea Choacorrall sobre un proyecto inmobiliario que se pretende desarrollar donde se retiraron algunos postes, pero el señor Alcalde Municipal informa que no existe ninguna autorización para este proyecto, así mismo el señor Alcalde Municipal dejó claro que la autorización se otorgó porque el arbol está dentro de propiedad privada e informó que el camino es una servidumbre de paso. El representante del COCODE de Aldea Choacorrall comenta que el logró obtener un plano en el que se hace referencia a un cedro que estaba en el camino comunal, no en la franja que compró el señor árabe y que cuando se hizo la tala se talaron 3 árboles y no 2 cómo se autorizó. Seguidamente tomó la palabra el representante del COCODE de Asociación de El Mercado del Monumento al Caminero, quien consulta sobre un punto abordado en el COMUDE del mes de diciembre, para recibir apoyo en la superficie del mercado y que la misma esté en buen estado. El señor alcalde municipal le responde que en el COMUDE se realizó una priorización de proyectos. Tomó la palabra el representante del COCODE de Cantón Chituc manifiesta su preocupación porque no logró ver en la presentación, en qué fecha iniciará el proyecto de la Planta de Tratamiento de Aguas Reciduales, el señor alcalde le comenta que está en proceso de planificación y que luego habrá que montar el evento de licitación, lo que podría demorar hasta el mes de marzo. Seguidamente pidió la palabra la representante de la Asociación de Cañadas de San Lucas, para solicitar una cancha deportiva para niños. La representante del COCODE de Dos Robles pidió hacer uso de la palabra para expresar su agradecimiento por la realización del proyecto en la Calle de Tarjetas, ya que todos los vecinos están muy agradecidos por el apoyo que se recibió. Seguidamente tomó la palabra el representante del COCODE de Chicamen, para pedir que por favor se pueda agilizar el salón de usos múltiples de Chicamen. -----

QUINTO: Una vez concluida la sesión, se procedió a la lectura íntegra del acta correspondiente a la presente reunión ordinaria del Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE-. Al finalizar la lectura, el Licenciado Yener Haroldo Plaza Natareno, Alcalde Municipal y Coordinador del COMUDE, solicitó a los representantes presentes su aprobación. Acto seguido, los integrantes del COMUDE manifestaron su conformidad con el contenido del acta y la misma fue **aprobada por unanimidad.**



Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez
 Departamento de Sacatepéquez
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS
 DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)



Nº 000643

Se da por terminada la presente en el mismo lugar y fecha de su inicio, siendo las veintiun horas con ~~nuve~~ minutos, la que es leída por quienes intervenimos y bien enterados de su contenido, objeto, validez y efectos legales, la aceptamos, ratificamos y firmamos de conformidad, así como el Secretario del Consejo Municipal de Desarrollo.

 Reyna de Pineda Concejala I	 Ylenda Amirellaga Asoboshchi	 Patricia Roldán MIDES
 Alberto Méndez Gómez Pizar Síndico II	Firma AOVIT canto chitue	
 Melquiades Alvarado Eboquel Eda	 Luis de la Rosa cocode Renacer EBenezer.	 Nancy Polanco Asociación La cañada de Sn Lucas.
 Brantio Palaz B. P. cocode Chicauer. Sol el Val des. cocode los Pinos.	Delia Judith Abril M cocode zorzo ya 2	 César Paiz SESAN.
 Luciana Saiche cocode Km. 30	 Adán Estuardo Loz cocode Plan el Morq Luis Gómez cocode Choccorral	 Maya Rojas Calle del Vivero Juan Manuel Sabor AVLA



Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez
 Departamento de Sacatepéquez
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 LIBRO DE ACTAS ORDINARIAS
 DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO (COMUDE)



Nº 000644

~~Apolinario San~~

~~merc. El Cant~~

~~Isaias Cabrera~~
 pnc

~~Ponelly Rodas~~
 Calleja Shell

~~Otto Mavarez~~

Cocode SAN LUCAS I

~~Antonio Reyes~~
 Coseno San José

~~Sindico F~~
 Sergio Solís

~~Pablo Fernando~~
 Secretario COMUDE



~~EXURY~~

Henry SANDOVAL
 MONTE CARLO 2

~~com M~~ David Ricardo Cosseman
 Margales, Asociación Vecino
 Prados de San Lucas

~~Lic. Alberto Rivera~~
 Cocode Baguay San Lucas

~~Dra. Rebeca Sandoval~~
 MSPAS.

~~Rudy~~
 Rudy CULAJAY

Cocode El Manzanillo

Lic. Yener Haroldo Plaza Matareno
 Alcalde Municipal

~~Concejal III~~
 Sandra Rejogochi

~~Eddie Eugenio~~
 JOSEPH MARTINEZ